

Załącznik do Uchwały Nr C.1111.1.26/20
Zarządu Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy
z dnia 19.01.2020 r.

Na podstawie § 2 ust. 1 i 4 Zarządzenia nr 136/2020 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 lutego 2020 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (z późn. zm.), Zarząd Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy informuje, że niżej wymienione miejsce postojowe zostało przeznaczone do najmu na rzecz dotychczasowego najemcy:

| L.p. | Adres miejsca postojowego | Usytuowanie | Wysokość stawki czynszu za miejsce postojowe | Wyposażenie w media | Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem | Przeznaczenie |
|------|--|-------------------------------------|--|---------------------|---|--|
| 1 | ul. Naukowa 34 miejsce postojowe nr 23 (KW - WA1M/00147973/7 dz. ew. nr 48; obręb: 2-08-15) | Parking podziemny (poziom -1) | 110,00zł. + podatek VAT/miesiąc | Oświetlenie | Oddanie w najem na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego najemcy. | Parkowanie pojazdu mechanicznego |

1. **Czynsz za najem** – płatny co miesiąc do 10-go każdego miesiąca zgodnie ze stawką za miejsce postojowe ustaloną w wyniku negocjacji.
2. **Waloryzacja stawki czynszu** - corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
3. **Kaucja** - wpłacona przelewem lub gotówką na rachunek Wynajmującego na okres obowiązywania umowy najmu (zwrotna), stanowiąca równowartość 3-mies. czynszu brutto, płatna w ciągu 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy najmu (co stanowi warunek skutecznego zawarcia umowy najmu).
4. **Uwagi** – h<2.2m, zakaz wjazdu z instalacją gazową.

BURMISTRZ
DZIELNICY WŁOCHY M.ST. WARSZAWY

Jarosław Karacz